

Zápisnica

z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvorci

konaného dňa 22.6.2023, t.j. vo štvrtok o 18.00 hodine

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zastupiteľstva.
4. Schválenie interného predpisu: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.
5. Schválenie dodatku č.1 k internému predpisu Poplatky platné pre rok 2023.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022, schválenie záverečného účtu obce za rok 2022.
7. Vyhovenie protestu prokurátora a zrušenie opatrenia : Stanovisko obce Dvorec zo dňa 16.02.2021 k parc.reg.C č. 120/3, vo výmere 3182 m², (orná pôda), vydaným starostkou obce, Ing.Evou Srncovou.
8. Zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dvorec č.10/2023, ktorým schvaľuje žiadosť o stavebný zámer/výstavbu rodinných domov mimo zastavaného územia obce
9. Informácia o ukončení verejného obstarávania na zhotovenie územného plánu obce.
10. Návrh na schválenie stavebnej uzávery na ornú pôdu do doby schválenia územného plánu obce na celé katastrálne územie obce.
11. Informácia k ukončeniu administratívnej kontroly PPA a refundácia výdavkov na obstaranie Chodníka na Sliezskej Osade.
12. Informácia k schváleniu žiadosti o poskytnutie príspevku na Podporu za prijatie osôb s dočasným útočiskom v obci Dvorec z MIRRI SR.
13. Informácia o ukončení finančnej kontroly a uhradení príspevku z MIRRI SR na Wifi pre teba.
14. Žiadosť o finančné prostriedky pre Materskú školu na odchodné a odstupné pre zamestnanca pri odchode do dôchodku.
15. Žiadosť o kúpu obecného pozemku pri rodinnom dome Sliezska Osada
16. Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Janka Polušinová, ktorá privítala všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila zapisovateľa Gabrielu Štefánik a ako overovateľov zápisnice určila Antona Ďurmeka a Petra Filu.

K bodu 3/ Schválenie programu zasadnutia OZ

K programu nikto nemal pripomienky, starostka navrhla hlasovanie.

Za: Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Domonik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Marián Broniš

Obecné zastupiteľstvo Dvorec

Schvaľuje program 6. zasadnutia OZ tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Návrh uznesenia č.45/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci schvaľuje program 6. zasadnutia OZ, konaného 22.6.2023.

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Marián Broniš

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 4/ Schválenie interného predpisu: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Obecné zastupiteľstvo sa oboznámilo s dokumentom, ktorý obec doposiaľ nemala schválený a ktorý stanovuje finančný limit pre samostatné rozhodovanie starostu. Na základe doporučenia z jednania finančnej komisie zo dňa 16.6.2023 bol dokument predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Marián Broniš

Návrh bol schválený

Návrh uznesenia č.46/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci schvaľuje interný predpis: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: Marian Broniš

uznesenie bolo prijaté

K bodu 5/ Schválenie dodatku č.1 k internému predpisu Poplatky platné pre rok 2023.

Veľa občanov žiada od obecného úradu službu – fotenie dokladov. Nakoľko táto služba nie je zaradená medzi cenník poplatkov obce, starostka navrhla cenu bežne vyberanú za túto službu u podnikateľských subjektov v meste nasledovne:

Do cenníka sa doplní bod 11:

11. Fotenie dokladov	A4	farebne	0,60 €/strana
	A4	čierna	0,40 €/strana
	A3	farebne	0,80 €/strana
	A3	čierna	0,60 €/strana

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: Marian Broniš

Návrh bol schválený

Uznesenie č.47/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci schvaľuje dodatok č. 1 k internému predpisu Poplatky platné pre rok 2023. Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomný: Marian Broniš

uznesenie bolo prijaté

K bodu 6/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022, schválenie záverečného účtu obce za rok 2022.

Hlavný kontrolór obce Ing. Kubica predložil stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2022, zhodnotil hospodárenie obce a doporučil poslancom OZ schváliť záverečný účet obce Dvorec za rok 2022.

Uznesenie č.48/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2022.

Berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2022

uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č.49/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2022 bez výhrad

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Marian Broniš

uznesenie bolo prijaté

K bodu 7/ Vyhovenie protestu prokurátora a zrušenie opatrenia : Stanovisko obce Dvorec zo dňa 16.02.2021 k parc.reg.C č. 120/3, vo výmere 3182 m², (orná pôda), vydaným starostkou obce, Ing.Evou Srncovou.

Starostka obce Ing.Janka Polušinová, informovala obecné zastupiteľstvo nasledovne: Dňa 1.3.2023 som prijala e-mailovou komunikáciou žiadosť pána O.D., ktorý žiadal vyjadrenie k parcele č.120/10, že je to parcela určená na výstavbu a obec nemá prijatý územný plan. Keďže som novozvolená starostka, a nemám vedomosť, či takého vyjadrenie som oprávnená vydať, oznámila som žiadateľovi, že si to preverím. Na základe toho mi žiadateľ poslal doklad – stanovisko obce Dvorec zo dňa 16.2.2021 k parc.reg.C č.120/3 vo výmere 3182 m² z ktorej parcela 120/10 (na ktorú chce stanovisko) vznikla rozdelením pozemku.

Z dôvodu pochybnosti o správnosti postupu som požiadala o právny výklad na Ministerstve spravodlivosti SR, registrovaný mediator č.2176, kde mi bol doporučený ďalší postup. Na základe doporučenia som 27.3.2023 podala podnet na preskúmanie zákonnosti vydaného stanoviska obce.

Dňa 8.6.2023 som prijala podanie z Okresnej prokuratúry Trenčín – protest prokurátora, ktorý konštatuje, že uvedeným opatrením (t.j. vydaným stanoviskom obce) bolo porušené ustanovenie § 15 ods.1 a § 22 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003

z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa § 24 ods.5 zákona o prokuratúre prokurátor navrhuje, aby sme opatrenie do 30 dní zrušili, inak je oprávnený podať správnu žalobu na správny súd podľa osobitného predpisu.

V odôvodnení protestu prokurátora je okrem konštatovania porušenia zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy aj **vyjadrenie, že zákon nepriznáva právomoc rozhodovať o zmene druhu pozemku ani o zmene funkčného využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske použitie obci ani žiadnemu z jej orgánov. Zo žiadneho zákonného ustanovenia teda nevyplýva, že by obec v rámci preneseného výkonu štátnej spravy bola o tejto otázke oprávnená rozhodnúť.**

Veľmi ma mrzí, že sa obec dostala do takéhoto protiprávneho konania a v snahe predísť ďalšiemu nezákonnému postupu obce navrhujem na základe doporučenia mediátora z Ministerstva spravodlivosti SR obecnému zastupiteľstvu: vyhovieť protestu prokurátora a zrušiť predmetné stanovisko.

Následne starostka obce vyzvala poslancov na hlasovanie za **Vyhovenie protestu prokurátora a zrušenie opatrenia : Stanovisko obce Dvorec zo dňa 16.02.2021** k parc.reg.C č. 120/3, vo výmere 3182 m², (orná pôda), vydaným starostkou obce, Ing.Evou Srncovou.

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Marian Broniš

Návrh uznesenia bol prijatý

Uznesenie č.50/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci **vyhovuje** protestu prokurátora č.Pd99/23/3309-8 z 8.6.2023, Okresná prokuratúra Trenčín, Bernolákova2, 912 50 Trenčín 1,

a **RUŠÍ opatrenie:** Stanovisko obce Dvorec zo dňa 16.02.2021 k parc.reg.C č.120/3, vo výmere 3182 m², (orná pôda), vydaným starostkou obce, Ing. Evou Srncovou.

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Marian Broniš

uznesenie bolo prijaté

K bodu 8/ Zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dvorec č.10/2023, ktorým schvaľuje žiadosť o stavebný zámer/výstavbu rodinných domov mimo zastavaného územia obce

Starostka obce navrhla poslancom, aby na základe odôvodnenia protestu prokurátora uvedeného v bode 7, zrušili uznesenie č.10/2023, ktoré schválili na svojom prvom zasadnutí po zvolení do funkcie, kedy boli uvedení do omylu, že na takého rozhodnutie majú oprávnenie (žiadosť Mgr.T.K. zastupujúceho pána P.S. zo dňa 10.10.2022) a na základe nových skutočností o ktorých sa dozvedeli až z odôvodnenia protestu prokurátora zistili, že konali v rozpore so zákonom.

O slovo sa prihlásil pán Mgr.T.Kubáň, rozdal poslancom pred hlasovaním predžalobnú výzvu, ktorou chcel ovplyvniť poslancov, aby nehlasovali za zrušenie sporného uznesenia č.10/2023, taktiež pán JUDr.Minčíč V., ktorý chcel informovať o právnych následkoch pre obec po prijatí takéhoto návrhu. Starostka obce poďakovala obom prihláseným za právnu informáciu, oboznámila ich so skutočnosťou, že o všetkých právnych následkoch je obecné zastupiteľstvo informované a požiadala ich, aby ďalšie svoje názory predniesli vo všeobecnej diskusii na konci schôdze.

Starostka obce navrhla poslancom hlasovať za: **Zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dvorec č.10/2023, ktorým schvaľuje žiadosť o stavebný zámer/výstavbu rodinných domov mimo zastavaného územia obce.**

Hlasovanie za návrh:

Za : Peter Filo, Marian Broniš, Dominik Chromek

Proti: Anton Ďurmek

Zdržal sa: Ing. Dominik Mokrý

Návrh bol schválený

Uznesenie č.51/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci **RUŠÍ uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dvorec č. 10/2023**, ktorým schválilo žiadosť o stavebný zámer/výstavbu rodinných domov na ornej pôde mimo zastavaného územia obce, na základe žiadosti Mgr. Tomáša Kubáňa, zastupujúceho pána Pavla Stanka, kde žiada, aby obecné zastupiteľstvo obce Dvorec schválilo uznesenie, ktorým povoľuje výstavbu rodinných domov mimo zastavaného územia obce na pozemkoch:

Parcele CKN č. 491/8 s výmerou 2728m²

Parcele CKN č. 491/9 s výmerou 2754m²

Parcele CKN č. 491/15 s výmerou 6698m².

Hlasovanie za návrh:

Za : Peter Filo, Marian Broniš, Dominik Chromek

Proti: Anton Ďurmek

Zdržal sa: Ing. Dominik Mokrý

uznesenie bolo prijaté

K bodu 9/ Informácia o ukončení verejného obstarávania na zhotovenie územného plánu obce

Starostka obce informovala prítomných, že bolo ukončené verejné obstarávanie na zhotovenie územného plánu obce. Zmluva je zverejnená na stránke obce a v centrálnom registri zmlúv.

Poskytovateľom obstarania územného plánu bude: Ing.arch.Marianna Bogyová, POS Reg.č.442

Zhotoviteľom územného plánu: Architektonický ateliér BP, Piešťany AA SKA reg.č.1048 AA

K bodu 10/ Návrh na schválenie stavebnej uzávery na ornú pôdu do doby schválenia územného plánu obce na celé katastrálne územie obce.

Aby do doby schválenia územného plánu obce neboli orgánmi obce vydané ďalšie nezákonné rozhodnutia týkajúce sa ornej pôdy, starostka obce navrhla obecnému zastupiteľstvu v súlade s doporučením mediátora z Ministerstva spravodlivosti SR k ďalšiemu postupu pri odstránení nezákonností v územných a stavebných konaniach – schválenie **stavebnej uzávery na ornú pôdu do doby schválenia územného plánu obce na celé katastrálne územie obce.**

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Dominik Chromek

Proti: Ing. Dominik Mokrý

Zdržal sa: Marian Broniš

Návrh bol schválený

Uznesenie č.52/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci schvaľuje **Stavebnú uzáveru na ornú pôdu do doby schválenia Územného plánu obce Dvorec na celé katastrálne územie obce Dvorec.**

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Dominik Chromek

Proti: Ing. Dominik Mokrý

Zdržal sa: Marian Broniš

uznesenie bolo prijaté

K bodu 11/ Informácia k ukončeniu administratívnej kontroly PPA a refundácia výdavkov na obstaranie Chodníka na Sliezskej Osade.

Starostka obce informovala prítomných, že dňa 20.4.2023 bola ukončená finančná kontrola z

Poľnohospodárskej platobnej agentúry na poskytnutie nenávratného finančného príspevku na výstavbu chodníkov na Sliezskej Osade. Zo schválenej výšky dotácie 75 560,28 EUR nám bolo preplatené (na splatenie úveru) 54 935,41 EUR dňa 12.5.2023. Sumu 20 624,87 EUR nám PPA odmietla zaplatiť ako neoprávnené výdavky zistené pri kontrole.

Celkové výdavky na výstavbu chodníka boli 85 741,52 EUR, z toho dotácia 54 935,41 EUR a vlastné zdroje vo výške 30 806,11 EUR.

Kontrolór obce navrhol, aby obec požadovala náhradu škody za neoprávnené výdavky vo výške 5357,92 EUR vyplatené firme Premier Consulting EU, s.r.o., ktorá zabezpečovala externý manažment zabezpečenia výstavby a dotácie.

K bodu 12/ Informácia k schváleniu žiadosti o poskytnutie príspevku na Podporu za prijatie osôb s dočasným útočiskom v obci Dvorec z MIRRI SR.

Starostka obce informovala, že obec požiadala o poskytnutie príspevku na Podporu za prijatie osôb s dočasným útočiskom v obci Dvorec z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR. Dňa 29.5.2023 nám prišlo rozhodnutie o schválení žiadosti a príspevku vo výške 10 400 EUR, ktoré dostaneme po spracovaní agendy na ministerstve, lebo podľa telefonických informácií toho majú veľa a postupne obce vybavujú. (predpoklad 2-3 mesiace)

K bodu 13/ Informácia o ukončení finančnej kontroly a uhradení príspevku z MIRRI SR na Wifi pre teba.

Starostka obce informovala, že dňa 5.6.2023 bolo doručené Ukončenie administratívnej finančnej kontroly a uhradenie príspevku z MIRRI SR na Wifi pre teba vo výške 14 982 EUR. Investičná akcia z roku 2018 bola týmto ukončená a Wifi pre teba je zaradené v majetku obce.

K bodu 14/ Žiadosť o finančné prostriedky pre Materskú školu na odchodné a odstupné pre zamestnanca pri odchode do dôchodku.

Starostka obce informovala OZ, že dňa 12.6.2023 bola doručená riaditeľkou ZŠ s MŠ Dvorec Žiadosť o finančné prostriedky pre Materskú školu na odchodné a odstupné pre zamestnanca pri odchode do dôchodku. Keďže sme zriaďovateľom školy a uvedené prostriedky neboli na originálne kompetencie pridelené v rámci rozpočtu na rok 2023, starostka obce navrhla úpravu rozpočtu o 11 654,89 EUR. Z toho: odstupné 6385.- EUR, odchodné 2554.- EUR, zákonné odvody 2715,89 EUR.

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Ing. Dominik Mokřý, Dominik Chromek, Marian Broniš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený

Uznesenie č.53/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci schvaľuje žiadosť o finančné prostriedky na odstupné a odchodné z originálnych kompetencií pre MŠ Dvorec pri odchode do dôchodku.

Hlasovanie za návrh:

Za : Anton Ďurmek, Peter Filo, Marian Broniš, Ing. Dominik Mokrý, Dominik Chromek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

uznesenie bolo prijaté

K bodu 15/ Žiadosť o kúpu obecného pozemku pri rodinnom dome Sliezka Osada

Starostka obce informovala, že 19.6.2023 priniesla na obecný úrad Žiadosť o kúpu obecného pozemku pri rodinnom dome Sliezka Osada pani Veronika Pěčová, poslanci boli dôkladne oboznámení s návrhom žiadateľky. Starostka dala hlasovať o schválení zámeru predaja pozemku na rozšírenie pozemku pri RD žiadateľky na parkovanie.

Hlasovanie za návrh:

Za : Peter Filo, Dominik Chromek

Proti: Anton Ďurmek, Marian Broniš, Ing. Dominik Mokrý

Zdržal sa: 0

Návrh nebol schválený

Uznesenie č.54/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dvorci schvaľuje zámer predaja časti obecného pozemku parc.č. 484/3 na rozšírenie pozemku pri RD na základe žiadosti pani Pěčovej Veroniky.

Hlasovanie za návrh:

Za : Peter Filo, Dominik Chromek

Proti: Anton Ďurmek, Marian Broniš, Ing. Dominik Mokrý

Zdržal sa: 0

**Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zámer predaja časti obecného pozemku par.č.484/3 .
uznesenie bolo prijaté**

K bodu 16/ Záver

Do diskusie sa prihlásili občianky obce Dvorec z dôvodu nesúhlasu so stavebným zámerom a zverejnenou verejnou vyhláškou č.1/2023/000088 Obec Veľké Chlievany zo 14.6.2023

k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby „IBV KOBIDA, Veľké Chlievany“ členenej na stavebné objekty EP-elektrické prípojky pre RD a káblové rozvody. K uvedenej vyhláske boli na obecný úrad vo Dvorci doručené námietky dotknutých účastníkov konania, ktoré Obecný úrad postúpil na Obecný úrad Veľké Chlievany a na spoločný stavebný úrad v Bánovciach nad Bebravou. Námietky podali: Michaela Hanková, Ján Mišák, Igor Grežd' o, Peter Bulák, Adriana Florová za bytový dom č.54 Dvorec, Kováčiková Katarína, Kolembus Branislav a Kolembus Jozef.

Starostka obce informovala, že k predmetnej veci existuje súhlasné stanovisko Obce Dvorec zo dňa 7.9.2022 vydané pod číslom B/2022, pani Ing. Evou Srnovou, starostkou obce.

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala poslancom obecného zastupiteľstva a prítomným, a zasadnutie vyhlásila za ukončené o 20.30 hod.

V Dvorci 22.6.2023

Zápisnicu vyhotovil: Gabriela Štefánik

Overovatelia: Anton Ďurmek

Peter Filo

Starostka obce: Ing. Janka Polušinová