

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE (VZN)
DVOREC**

**č. 01/2025, zo dňa 06.10.2025,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce (ÚPN-O) Dvorec**

návrh VZN zverejnený dňa:

8.9.2025

VZN schválené v obecnom zastupiteľstve dňa:

6.10.2025

VZN zverejnené po schválení dňa:

7.10.2025

VZN nadobudlo účinnosť dňa:

21.10.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorec, podľa § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 a § 28 č. 50/1976 Zb. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení platnom do 31.03.2024, v súlade s §40 ods.5 Zák. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, vydáva pre katastrálne územie obce Dvorec toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DVOREC
Č. 01/2025, zo dňa 06.10.2025
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce (ÚPN-O) Dvorec

Časť I.

ÚČEL VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

1. Toto nariadenie vymedzuje záväznú časť ÚPN-O Dvorec.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie a jeho nedeliteľná súčasť - Záväzná časť ÚPN-O Dvorec:
 - o stanovuje funkčné a priestorové usporiadanie, záväzné regulatívy a limity využívania územia, v územnom rozsahu podľa grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie,
 - o stanovuje základné podmienky pre umiestňovanie stavieb,
 - o vymedzuje plochy pre verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť.

Časť II.

ROZSAH PLATNOSTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DVOREC

Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Dvorec je záväzné pre celé katastrálne územie obce Dvorec.

Časť III.

ULOŽENIE A ÚČINNOSŤ DOKUMENTÁCIE

1. Dokumentácia schváleného ÚPN-O Dvorec bude uložená v kompletnom rozsahu a bude k nahliadnutiu na Obecnom úrade obce Dvorec, na stavebnom úrade obce Dvorec, na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín.
2. Návrh VZN o vyhlásení záväznej časti ÚPN-O Dvorec bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa **8.9.2025**
3. VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli po jeho schválení, t.j. dňa **21.10.2025**.



Ing. Janka Polušinová
starostka obce Dvorec

Príloha: Záväzná časť ÚPN-O Dvorec v čase zverejnenia návrhu VZN je k nahliadnutiu na Obecnom úrade Dvorec, v pracovných hodinách

Vyvesené po schválení dňa: **07.10.2025**

Zvesené dňa: **07.11.2025**